



Impressie - Silhouette - Willem van Ariestraat

Volop keuze
voor elke
levensfase!

Harderwijk

ALLE VOORZIENINGEN IN DE BUURT



Legenda

Supermarkt	10 min*	🚶
Middelbare school	10 min*	🚲
Basisschool	5 min*	🚶
Sportschool	6 min*	🚲
Dolfinarium	7 min*	🚲
Ziekenhuis	10 min*	🚲
Haven	10 min*	🚶
Historische binnenstad	10 min*	🚶
Boulevard	10 min*	🚶
Stadsstrand	15 min*	🚶
Bushalte	5 min*	🚶
Gemeentehuis en bibliotheek	6 min*	🚲
Sportpark	10 min*	🚲
Zwembad	10 min*	🚲
Apotheek	7 min*	🚲
Kinderopvang	8 min*	🚲

*Dichtstbijzijnde



GA NAAR DE AANBODPAGINA
OP WONENINHAVENHART.NL



‘VAN EERSTE NIEUWSGIERIGHEID TOT SLEUTEL IN JE HAND’



INTERIM VERKOOPMANAGER

Suzanne van Harten

1 Financiële rust geeft ruimte

Een belangrijk onderdeel in deze fase is het inzichtelijk maken van je financiële mogelijkheden. Dat klinkt misschien spannend, maar het geeft juist rust. Je weet waar je staat en je kunt met vertrouwen keuzes maken. Je kunt hiervoor terecht bij de hypotheekafdeling van onze makelaar MNM. Ook de Rabobank is interessant, omdat zij een duurzaamheidshypotheek aanbieden en Havenhart daarvoor in aanmerking komt. Zelf heb ik daarnaast hele goede ervaringen met De Hypotheekshop in Harderwijk, een tip die ik graag persoonlijk meegeef.

2 Inschrijven, toewijzen en even nadenken

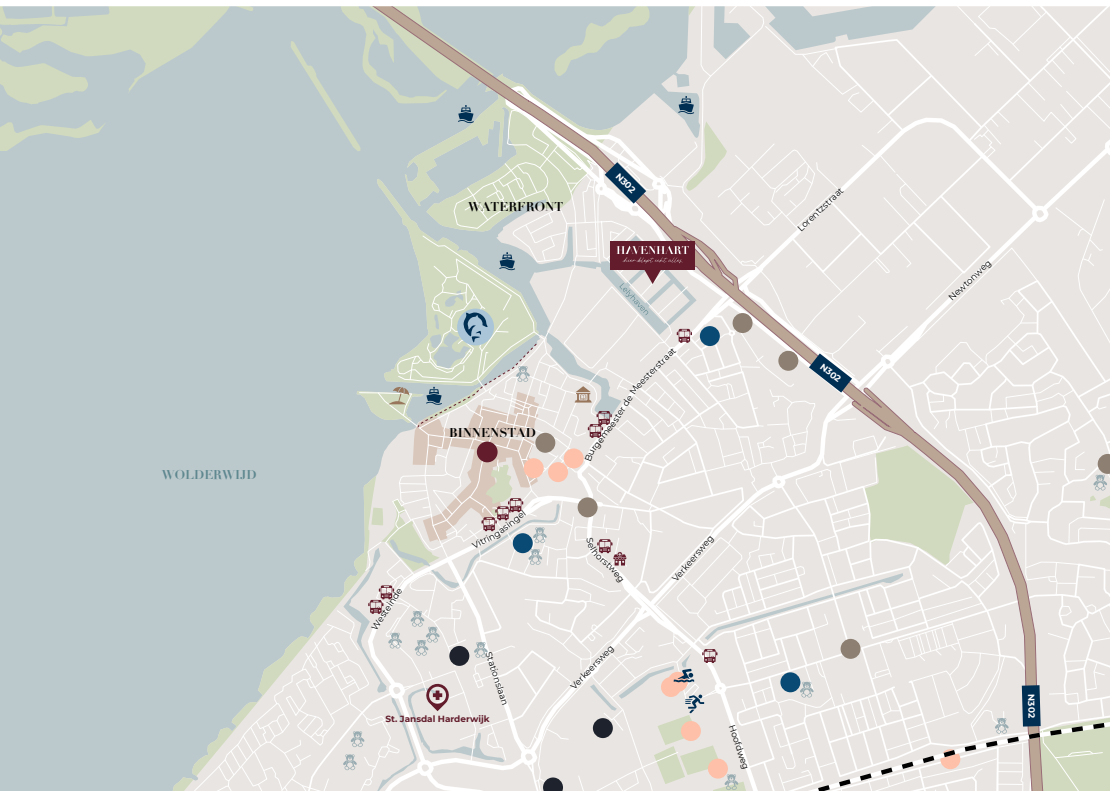
Na afloop van de inschrijfperiode volgt de toewijzing. Daarbij houden we zoveel mogelijk rekening met de voorkeuren die je hebt opgegeven. Krijg je een woning toegewezen, dan ontvang je bericht dat je een optie kunt nemen en word je uitgenodigd voor een informatiesprek bij de makelaar. Na dat gesprek krijg je een week bedenktijd. Even alles laten bezinken. Past dit bij je? Wil je door? Zo ja, dan plannen we een tekenafpraak in en zet je officieel de volgende stap richting je nieuwe huis. Het mooie is: je groeit langzaam in het idee dat dit straks echt jouw plek wordt.

3 Van papier naar werkelijkheid

Zodra 70% van de woningen is verkocht én de omgevingsvergunning onherroepelijk is, ontvang je een uitnodiging van de notaris. De 'grond' (in dit geval het appartementsrecht) wordt dan op jouw naam gezet. Je betaalt deze uit eigen middelen of je financiering gaat lopen. Vanaf dat moment neemt de aannemer het over. Je start het showroomtraject en kunt samen met de kopersbegeleider de koperskeuzesopties bepalen: de fase waarin je keuzes maakt en je huis écht eigen maakt. Uiteraard word je hierbij zorgvuldig begeleid. Daarna begint de bouw. Met kijkmomenten, inmeetmomenten en steeds meer voorpret. Tot uiteindelijk dat moment waar alles samenkomt: de sleuteloverdracht.

4 Tot slot:

Ik begrijp heel goed waarom Havenhart je aanspreekt. En als je besluit om daadwerkelijk door te pakken, dan wens ik je nu al ontzettend veel woonplezier. Want dit is zo'n plek waarvan ik zeker weet: hier ga je je thuis voelen.



TYPE S1

Slim ingedeeld appartement met veel licht en overzicht. De woonkamer sluit mooi aan op het ruime zonnige balkon, waardoor binnen en buiten in elkaar overlopen. Ideaal voor wie comfortabel wil wonen met alles binnen handbereik.

TYPE S2

Een praktisch appartement met een open leefruimte en grote ramen op het zuiden. De indeling voelt ruim, met slimme opbergruimte en een logische keukenopstelling. Hier woon je efficiënt, zonder iets te missen aan comfort of stijl. Het ruime balkon biedt lekker veel ruimte om te genieten van de zon en het uitzicht.

TYPE S4

Een ruim appartement met een lichte doorzonwoonkamer en een fijne royale buitenruimte. De keuken vormt het hart van de woning. Ideaal voor lang tafelen of thuiswerken. Alles voelt logisch, rustig en doordacht. Met drie slaapkamers flexibel in gebruik en indeling. Comfortabel wonen met nét dat beetje extra lucht.

TYPE S5

Royaal hoekappartement met veel glas, lange zichtlijnen en een doorzonwoonkamer. De sfeer is open en rustig, met plek voor grote meubels en groen. Een woning waar licht, uitzicht en comfort vanzelf samenkomen.

- **Parkeren doe je op je eigen parkeerplaats in de stallingsgarage.**
- **Fietsen kun je parkeren in de collectieve fietsenstalling.**
- **Ontmoet elkaar op het gemeenschappelijke terras bij de hoofdentrees.**
- **Elke woning wordt standaard voorzien van een extra slimme warmtepomp, zonnepanelen en een thuisbatterij. Duurzaam, energieneutraal en klaar voor de toekomst!**



Impressie - Silhouette - Willem van Ariestraat

EEN PROJECT VAN
LOOSTAD
Vastgoedontwikkeling

AANNEMER
Goossen Te Pas

INFORMATIE & VERKOOP

**Midden Nederland
MAKELAARS**

MNM Makelaars
0341-411541
harderwijk@mn.nl

DISCLAIMER

Dit vouwvel is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Aan de getoonde artist impressies, sfeerplaatjesgronden en situatieschetsen kunnen geen rechten worden ontleend. Maten en kleuren zijn indicatief.

Dit vouwvel is informatief bedoeld en vormt geen onderdeel van de contractstukken. Aan dit vouwvel kunnen geen rechten worden ontleend.

© 2026 - HAVENHART

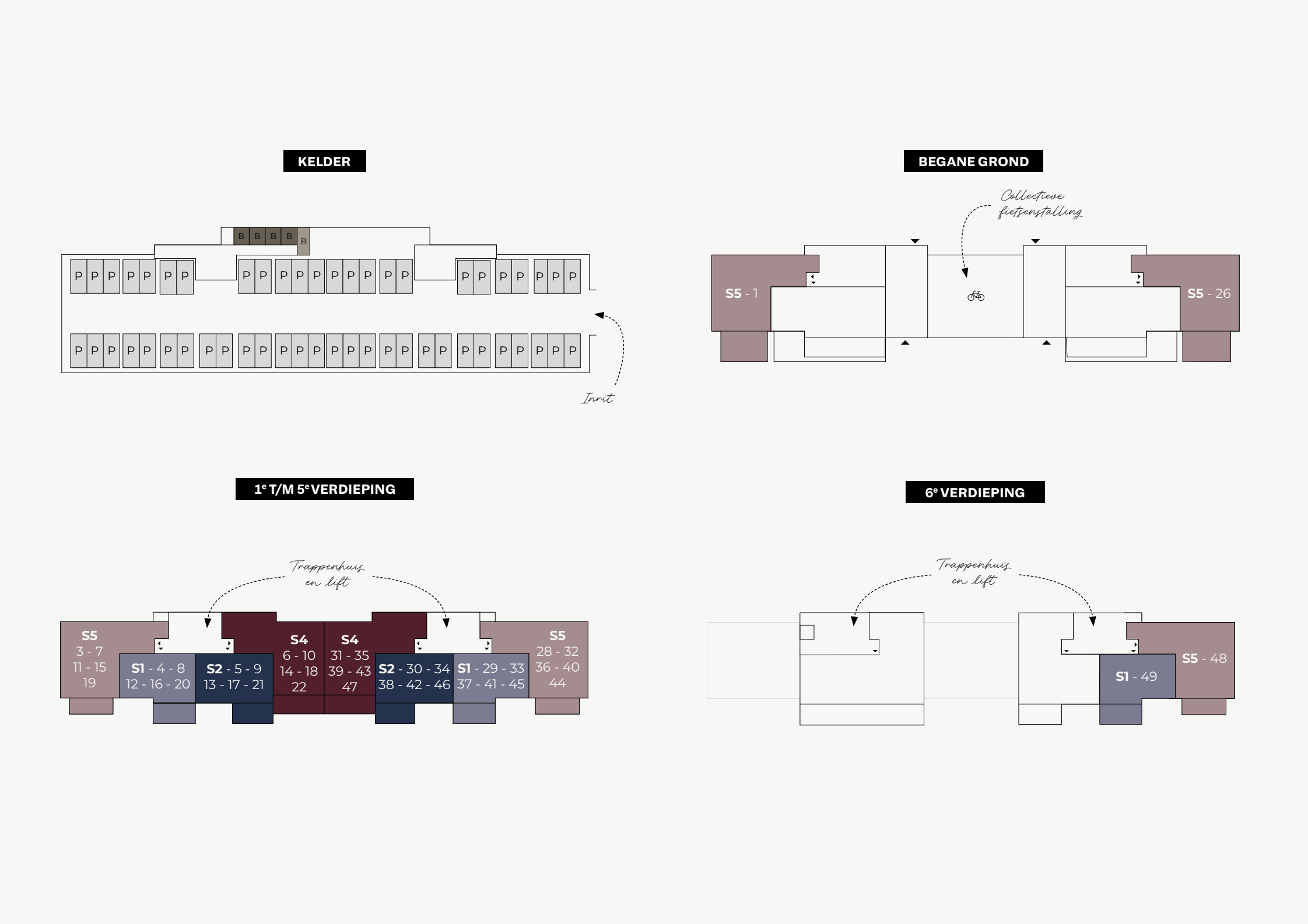


HAVENHART
hier klopt echt alles

APPARTEMENTEN ROYAAL

SILHOUETTE

Type S1
Type S2
Type S4
Type S5



TYPE S₁

3-KAMERAPPARTEMENTEN CA. 68 M²

Afgebeeld zijn bouwnummers 29, 33, 37, 41, 45 en 49.
Bouwnummers 4, 8, 12, 16 en 20 zijn gespiegeld.

De woonkamer sluit mooi aan op het ruime zonnige balkon, waardoor binnen en buiten in elkaar overlopen.

TYPE S₂

3-KAMERAPPARTEMENTEN CA. 77 M²

Afgebeeld zijn bouwnummers 5, 9, 13, 17 en 21.
Bouwnummers 30, 34, 38, 42 en 46 zijn gespiegeld.

Het ruime balkon biedt lekker veel ruimte om te genieten van de zon en het uitzicht!

TYPE S₄

4-KAMERAPPARTEMENTEN CA. 109 M²

Afgebeeld zijn bouwnummers 6, 10, 14, 18 en 22.
Bouwnummers 31, 35, 39, 43 en 47 zijn gespiegeld.

De keuken vormt het hart van de woning, ideaal voor lang tafelen of thuiswerken.

TYPE S₅

4-KAMERAPPARTEMENTEN CA. 108 M²

Afgebeeld zijn bouwnummers 1, 3, 7, 11, 15 en 19.
Bouwnummers 26, 28, 32, 36, 40, 44 en 48 zijn gespiegeld.

Veel glas, lange zichtlijnen en een doorzonswoonkamer

LET OP: De appartementen op de begane grond hebben een terras, de appartementen op de verdiepingen hebben een royaal balkon.